



## Acuerdo de intercambio de casas

La clave de un intercambio de casas satisfactorio es que ambas partes definan juntas sus normas básicas. Nuestra experiencia demuestra que cuanto más detallado se muestre, menos posibilidades de malentendidos habrá. Además, es una buena oportunidad para que ambas partes se conozcan mejor. Puesto que cada intercambio de casas es distinto, este es un acuerdo que responde a sus necesidades específicas. Sólo tiene que rellenarlo, mandárselo a la otra parte y firmarlo.

### 1. Miembro anfitrión

Nombre y apellidos: \_\_\_\_\_

Nº de oferta: \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

Ciudad y código postal: \_\_\_\_\_

País: \_\_\_\_\_

### 2. Información sobre el intercambio

**Fecha de llegada**

(dd/mm/aaaa)

Aún por determinar

No simultáneo

**Fecha de salida**

(dd/mm/aaaa)

Aún por determinar

No simultáneo



### Hora de llegada

- Mañana
- Tarde
- Noche

### Hora de salida

- Mañana
- Tarde
- Noche

### Huéspedes

Nombres de los huéspedes, de los miembros de la familia o de los amigos (si fuera el caso) que se alojarán en la casa durante el intercambio:

---

---

### Llaves y acceso

El anfitrión tomará las siguientes medidas con la otra parte del intercambio para que la entrega de llaves sea segura y cómoda al principio y final del intercambio.

---

---

## 3. Propiedad

**Zonas prohibidas.** Zonas de la casa o propiedad de acceso restringido (si las hay):

---

---

**Productos básicos.** Marque una de las casillas por favor:

- La familia de intercambio sustituirá la comida básica y los suministros de papel utilizados durante el intercambio.
- La familia de intercambio no sustituirá la comida básica y los suministros de papel utilizados durante el intercambio.
- La familia de intercambio sustituirá parte de la comida básica y los suministros de papel utilizados durante el intercambio, según detalle:



### **Limpieza y ropa de hogar**

La casa estará limpia y ordenada, las camas hechas con ropa de cama reci y los baños con suficientes toallas también limpias. Marque una de las casillas por favor:

- La familia de intercambio lavará la ropa de cama y las toallas antes de irse.
- La familia de intercambio no tendrá que lavar la ropa de cama y las toallas antes de irse.

## **4. Gastos**

**Facturas.** El anfitrión pagará todas las facturas de consumos corrientes y las llamadas de teléfono locales. Marque una de las casillas por favor:

- El huésped pagará las llamadas internacionales de larga distancia.
- El anfitrión pagará las llamadas internacionales de larga distancia.

## **5. Información de contacto para emergencias**

Si surgiera un problema, habría que contactar al anfitrión (según especificado) para solicitar su autorización antes de iniciar una reparación no urgente.

Contacto local: \_\_\_\_\_

Contacto Urgencias médicas: \_\_\_\_\_

Mantenimiento/Electricista: \_\_\_\_\_

Fontanero: \_\_\_\_\_

Jardinero: \_\_\_\_\_

Veterinario: \_\_\_\_\_

Clínica veterinaria urgencias: \_\_\_\_\_



## 6. Varios

Instrucciones para mascotas:

---

---

Plantas interior:

---

---

Césped/Jardín:

---

---

Otras instalaciones. Estructuras adicionales, piscinas, jacuzzis, barbacoas, barcos, otras instalaciones:

---

---

Otros puntos aceptados de mutuo acuerdo. Comentario que desea añadir:

---

---

## 7. Expectativas generales

### Equipamientos y contenido de la vivienda

La vivienda del anfitrión, así como sus equipamientos y aparatos, estarán limpios y en buen estado de funcionamiento. La familia de intercambio no quitará nada de la casa sin el consentimiento escrito del anfitrión y no cambiará de lugar de forma permanente ningún mueble u otro objeto.

### Electrodomésticos

El anfitrión dejará los manuales de instrucciones de cada aparato.



### **Espacio disponible**

El anfitrión dejará sitio disponible en armarios y cajones para guardar las pertenencias de la familia de intercambio.

### **Seguridad**

La familia de intercambio se cerciorará de que la vivienda está correctamente cerrada cuando sale, activando la alarma de seguridad si la hay.

### **Daños**

La familia de intercambio asumirá todo gasto generado en la casa, sus instalaciones, electrodomésticos y contenido debido a negligencia, uso indebido o accidente.

## **7. Cancelación**

### **Cancelación del intercambio**

Una vez firmado el presente documento, la cancelación o el cambio de fechas sólo podrán realizarse en el caso de circunstancias imperiosas, como una enfermedad o herida grave, un fallecimiento o una catástrofe natural. La familia de intercambio ha hecho planes y reservas en base al compromiso del anfitrión. Por lo tanto, si se ve en la obligación de cancelar o modificar el intercambio, el anfitrión hará todo lo posible para alojar o encontrar alojamiento a la familia de intercambio.

### **Acepto/aceptamos los anteriores términos**

#### **Anfitrión**

Nombre: \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_

#### **Huésped**

Nombre: \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_